



An die Mitglieder  
des Bauausschusses

## Einladung

---

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **Sitzung des Bauausschusses** lade ich Sie hiermit herzlich ein.

**Sitzungstermin:** Montag, 27.04.2026, 17:30 Uhr  
**Raum, Ort:** kleiner Sitzungssaal, Rathaus Emmerthal, Berliner Straße 15,  
31860 Emmerthal

**Zusatzinformation:**

### Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung und Begrüßung	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Bericht zum Umzug der Heizzentrale der Naturwärme Emmerthal	
4	Abschluss eines Pachtvertrags über einen Flächenanteil auf dem Gelände des Vithal-Bads mit der Naturwärme Emmerthal GmbH	050/2026
5	Vorstellung schalltechnische Untersuchung Energiecluster Emmerthal Bericht	
6	Batteriespeicheranlage Kirchohsen II - Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse für die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 96 „Batteriespeicheranlage Kirchohsen II“, Ortsteil Kirchohsen - Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	023/2026
7	Batteriespeicheranlage Kirchohsen - Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse für die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 94 „Batteriespeicheranlage Kirchohsen“, Ortsteil Kirchohsen - Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung	024/2026

8	Batteriegroßspeicher Grohnde III 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 101, "Batteriegroßspeicher Grohnde III"; Ortsteil Grohnde 2. Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB	<b>047/2026</b>
9	Aufstellungsbeschluss Neubaugebiet "südlich Koppelweg" in Amelgatzen	<b>035/2026</b>
10	Projektstartbeschluss: Errichtung von bis zu drei Mobilitätsstationen	<b>034/2026</b>
11	Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Emmerthal	<b>054/2026</b>
12	Städtebauförderung Programm Lebendige Zentren "Kommunales Netzwerk Gemeinde Emmerthal und Flecken Aeren" hier: Fortschreibung Kosten- und Finanzierungsübersicht; Stand Februar 2026	<b>021/2026</b>
13	Mitteilungen und Anfragen	

Die Einladung ergeht in Abstimmung mit dem Ausschussvorsitzenden.

Mit freundlichen Grüßen

Dominik Petters