



An die Mitglieder
des Ortsrates Emmerthal

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **Sitzung des Ortsrates Emmerthal** lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Sitzungstermin: Mittwoch, 10.12.2025, 19:00 Uhr

Raum, Ort: großer Sitzungssaal, Rathaus Emmerthal, Berliner Straße 15,
31860 Emmerthal

Zusatzinformation: Vor Einstieg in die Tagesordnung findet eine Ortsbegehung mit AnwohnerInnen des Wohngebietes Fritz-Saacke-Straße/Zur Zuckerfabrik statt. Beginn 18.00 Uhr, Treffpunkt "Zum Distelflecken" Höhe KiTa Distelflecken

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung und Begrüßung	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Genehmigung des Protokolls vom 24.10.2024 (gemeinsame Sitzung Rat und Ortsräte)	
4	Genehmigung des Protokolls vom 28.10.2025 (gemeinsame Sitzung Rat und Ortsräte)	
5	Genehmigung des Protokolls vom 27.08.2025	
6	Rahmenplanung Energiecluster <i>Anhörung</i>	101/2025
7	Energiecluster Emmerthal: Aufstellungsbeschluss für die 33. Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Änderung des Geltungsbereiches <i>Anhörung</i>	102/2025
8	Batteriegrößspeicher Kirchohsen II - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 98 "Batterie- größspeicher Kirchohsen II"; Ortsteil Kirchohsen hier: Änderung Geltungsbereich <i>Anhörung</i>	113/2025-001

- 9 Bebauungsplan Nr. 45 "Am Ohrberg" 1. Änderung; Ortsteil Ohr
hier: Bauvorhaben ISFH
- Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
Anhörung
- 10 Verkehrsangelegenheiten
- 11 Verwendung Ortsratsmittel
- 12 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 13 Mitteilungen und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

Ralf-Ulrich Böhm
Ortsbürgermeister